આગામી સપ્તાહમાં ડાંગ અને તાપી જિલ્લામાં માવઠાની આગાહી

શહેરમાં વાદળછાયા વાતાવરણ વચ્ચે ગરમીથી રાહત

સુરતઃ શહેરમાં છેલ્લા બે દિવસના તાપમાન અને આજના હવામાન પરિસ્થિતિઓને ધ્યાનમાં લેતાં સામાન્ય પરંતુ નોંધપાત્ર ફેરફારો નોંધાયા છે. આગામી ત્રણ ચાર દિવસ વાતાવરણ યથાવત રહી શકે છે.

હવામાન વિભાગના જણાવ્યા મુજબ શહેરમાં આજે મહત્તમ તાપમાન આંશિક ઘટીને 34.1 ડિગ્રી નોંધાયું છે. આ ઘટાડા પાછળ આજે બપોર બાદ શહેરના ઘણા વિસ્તારોમાં જોવા મળેલા વાદળછાયું વાતાવરણ રહ્યું છે. બપોર પછી આકાશમાં કાળા વાદળો છવાઈ જતાં તડકો ઓછો થયો હતો, જેના કારણે ગરમીમાં થોડો રાહત અનુભવાયો હતો. બીજી તરફ, લઘુત્તમ તાપમાનમાં વધારો નોંધાયો છે.

ગઈકાલે 24.2 ડિગ્રી રહેલું લઘુત્તમ તાપમાન આજે વધીને 25.4 ડિગ્રી થયું છે, એટલે કે રાત્રિના તાપમાનમાં 1.2 ડિગ્રીનો વધારો થયો છે. જેના કારણે રાત્રિના સમયે ઉકળાટમાં વધારો થયો હોવાનું લોકો અનુભવી રહ્યા છે. શહેરમાં આજે 49 ટકા ભેજ સાથે દક્ષિણ-પશ્ચિમ દિશામાંથી 8 કિમી પ્રતિ કલાકની ઝડપે પવન ફૂંકાયો હતો. ડાંગ અને તાપી જિલ્લામાં 7 તારીખે હવામાન વિભાગે માવઠાની આગાહી કરી છે. જ્યારે સુરતમાં વાદળછાયું વાતાવરણ રહી શકે છે. ઉલ્લેખનીય છે કે હવામાન વિભાગ દ્વારા આગામી દિવસોમાં વાદળછાયા વાતાવરણ યથાવત રહેવાની સાથે શહેરના અનેક વિસ્તારોમાં છૂટાછવાયા માવઠાની શક્યતા પણ વ્યક્ત કરવામાં આવી છે. તેથી તાપમાનમાં આ પ્રકારના સામાન્ય ઉતાર-ચઢાવ ચાલુ રહેવાની શક્યતા છે.

શારદા વિદ્યાલય ઈચ્છાપોર

શિક્ષકોની ભરતી (વર્ષ-2026-27)

વિભાગ	વિષય	લાયકાત
બાળભવન	આચાર્યા	Pri-P.T.C/P.T.C/ગ્રેજ્યુએટ
પ્રાથમિક વિભાગ	શારીરિક શિક્ષણ	D.P.ED/C.P.ED
પ્રાથમિક/માધ્યમિક વિભાગ	કોમ્પ્યુટર	ગ્રેજ્યુએટ
	સેવકભાઈ-બહેનો	10 પાસ

નોંધઃ- લાયક ધરાવતા ઉમેદવારોએ નીચેના નંબર પર CV વોટસઅપ કરવું.
ઈચ્છાપોર બસ સ્ટોપ નં.2, હજીરા રોડ, સુરત
M. 9925040163, 9825465200

જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, ડીસ્ટ્રીકટ : સુરત સબ-ડીસ્ટ્રીકટ : મહુવાના મોજે ગામ : જોળના કે બ્લોક/સર્વે નં.૨૩૫, ખાતા નં.૨૩૫, જેનું ક્ષેત્રફળ ૦-૯૫-૦૦ ચો.મી.જેનો આકાર ૮.૯૦ પૈસાવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી **હમારા વહ-વહેચાયેલ હિસ્સાની પુર્વ દિશા તરફની ૩૮૦૦ સ.ચો.મી.** જમીન તથા તેમાં આવેલ ઝાડ,બીડ,વૃક્ષો, વાડ,વિગેરે તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહિતની કુલ્લે દરોબસ્તવાળી જમીન, સદરહું જમીન **(૧) લલ્લુભાઈ માવજીભાઈ રાઠોડ (૨) હંસાબેન માવજીભાઈ રાઠોડ**ની માલીકી હેઠળ ની હોવાનું જણાવી સદરહું જમીનમાં ઉપર જણાવેલ શખ્સ સિવાય અન્ય કોઈના કોઈપણ પ્રકારના હક્ક, હિત, લાગભાગ, દરદાવો, હિસ્સો, ગીરો,લોન વિગરે હોય યા વપરાશના હક્કો કે ઈઝમેન્ટ સ્વરૂપના હક્કો યા કોઈ બેન્ક કે નાણાકીય સંસ્થાનો બોજો તેમજ હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન ૭ માં પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવી, મુદત વિત્યે કોઈના કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહી અને તેમણે પોતાના તમામ હક્ક, હિસ્સો, દરદાવો જતો કર્યો છે. તેમ માની મારા અસીલ સદરહું વ્યહાર પુર્ણ કરી પાકા વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે.તેમજ ઉપરોકત જમીનનું ટાઈટલ આપી દેવામાં આવશે. પાછળથી કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર કાયદામાં ગ્રાહ્ય ગણાશે નહી, રદ ગણાશે જેની છેવટની નોંધ લેવી. સ્થળ : સુરત, તારીખ : ૦૪/૦૩/૨૦૨૬

ઓફિસઃ ૩૧૩, બ્લુ એમિનન્સ, સુભાષ ગાર્ડન પાસે, જહાંગીરપુરા, સુરત. મો. ૯૨૭૪૪ ૫૯૧૦૮

પ્રદિપ એલ. દેવગાણીયા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

:: ગામ ઉભરાટના સ.નં.૧૨૨/૨૪૩-૨૪૪ પૈકી પ્લોટ નં.૪૬૪ અંગે જાહેર નોટીસ ::

જી.નવસારી તા. જલાલપોર(જુના તા. નવસારી) **મોજે ગામ ઉભરાટ**ના રે.સ.નં. ૧૨૨/૨૪૩-૨૪૪ પૈકી, જુનો બ્લોક નં. ૮૫૫ પૈકી, બ્લોક નં.૨૫૯૩/૭ વાળી બીનખેતીની જમીનમાં આવેલ રહેઠાણ હેતુના **પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં.૪૬૪** જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૦ ચો.વાર યાને ૪૧૮.૨૧ ચો.મી. છે,તે તેના **માલિક ઉર્મીલાબેન સાહબ સંજય સહાની** ઠે. વી.આઈ.પી રોડ, સુરતનાના હોવાનું તથા મિલકત ચોખ્ખા અને ક્લીયર ટાઈટલવાલી હોવાનુ જણાવીને મારા અસીલને પ્રત્યક્ષ કબજા સાથે વેચાણ આપવાનુ નકકી કરેલ છે. મજુકર પ્લોટોવાલી મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ હકક હીત હીસ્સો અથવા વાંધો હોય તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન : ૭ માં મને લેખિતમાં જાણ કરવી. મુદત વિત્યે તેવા કોઈના હકક હીત નથી અથવા હોય તો તે વેવ કરેલ છે, એમ શુધ્ધબુધ્ધીપુર્વક માનીને પાકો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવામાં આવશે, અને પાછળથી કોઈની કોઈપણ જાતની તરતકરાર ચાલશે નહી, તેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

મારી મારફત : **નીલકંઠરાય જે. વકીલ** (એડવોકેટ)
ઠે.૮,દર્શના સોસાયટી,નાનપુરા,કદમપલ્લી,સુરત મો.નં.૯૦૩૩૯૫૯૫૩૨

DGVCL

"Save Energy For Benefit Of Self & Nation"
DGVCL
દક્ષીણ ગુજરાત વીજ કંપની લીમીટેડ.
CIN U40102GJ2003SGC042909
વ્યારા વિભાગીય કચેરી (સં અને નિ)
૬૬ કેવી કમ્પાઉન્ડ. એન.એચ ૬ ધુલિયા રોડ, વ્યારા, જીલ્લોઃ તાપી, પીનકોડ-૩૯૪૬૫૦
Vyara,Dist-Tapi, Pin:394650 ઇમેલ આઈડી-Do.vyara@gebmail.com

વીજ પુરવઠો બંધ રહેવા અંગેની જાહેર સુચના

આથી અમારા માનવંતા ગ્રાહકોને જણાવવાનું કે ડી.જી.વી.સી.એલ દ્વારા ૧૧ કેવી લાઈનનું જરૂરી સમારકામ કરવાનું હોવાથી નીચે જણાવેલ તારીખ તથા સમયે તે સબસ્ટેશન માંથી ફીડર પરથી વીજ પુરવઠો મળી શકશે નહી.

ક્રમ	સબ-સ્ટેશન	ફીડર	સબ ડીવીઝન	ફોલ્ટ સેન્ટર નં.	તારીખ/વાર	સમય
૧	૬૬ કેવી ટાપરવાડા	૧૧ કેવી કપડબંધ જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી વાડી રૂપગઢ એજી ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૦૬.૦૪.૨૦૨૬/સોમવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૨	૬૬ કેવી કપડવણ	૧૧ કેવી રાણીઆંબા જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી ખુર્દી એજી ફીડર	કપુરા	૬૩૫૭૦૯૭૯૧૧	૦૬.૦૪.૨૦૨૬/સોમવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૩	૬૬ કેવી વ્યારા	૧૧ કેવી આદિત્ય જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી વિરપુર એજી ફીડર	વ્યારા ગ્રામ્ય	૯૭૨૭૭૨૩૬૮૦	૦૬.૦૪.૨૦૨૬/સોમવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૪	૬૬ કેવી બેડકુવાદૂર	૧૧ કેવી વાંકલા જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી કણજા એજી ફીડર	વ્યારા ગ્રામ્ય	૯૭૨૭૭૨૩૬૮૦	૦૭.૦૪.૨૦૨૬/મંગળવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૫	૬૬ કેવી જામખડી	૧૧ કેવી લવચાલી જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી ધનમૌલી એજી ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૦૭.૦૪.૨૦૨૬/મંગળવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૬	૬૬ કેવી કુમકુવા	૧૧ કેવી જામણકુવા જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી રૂપવાડા એજી ફીડર ૧૧ કેવી ઘાંચીકુવા એજી ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૦૭.૦૪.૨૦૨૬/મંગળવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૭	૬૬ કેવી મલંગદેવ	૧૧ કેવી ચિમેર જેજીવાય ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૦૮.૦૪.૨૦૨૬/બુધવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૮	૬૬ કેવી કપડવણ	૧૧ કેવી રાણીઆંબા જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી ખુર્દી એજી ફીડર	કપુરા	૬૩૫૭૦૯૭૯૧૧	૦૮.૦૪.૨૦૨૬/બુધવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૯	૬૬ કેવી ટાપરવાડા	૧૧ કેવી કપડબંધ જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી વાડી રૂપગઢ એજી ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૦૯.૦૪.૨૦૨૬/ગુરુવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૧૦	૬૬ કેવી જેસીંગપુરા	૧૧ કેવી રામકુવા જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી કાંજણ એજી ફીડર	કપુરા	૬૩૫૭૦૯૭૯૧૧	૦૯.૦૪.૨૦૨૬/ગુરુવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૧૧	૬૬ કેવી માંડળ	૧૧ કેવી સાવર જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી ખાંભલા એજી ફીડર	વ્યારા ગ્રામ્ય	૯૭૨૭૭૨૩૬૮૦	૦૯.૦૪.૨૦૨૬/ગુરુવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૧૨	૬૬ કેવી મલંગદેવ	૧૧ કેવી ચિમેર જેજીવાય ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૧૦.૦૪.૨૦૨૬/શુક્રવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૧૩	૬૬ કેવી કુમકુવા	૧૧ કેવી જામણકુવા જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી રૂપવાડા એજી ફીડર ૧૧ કેવી ઘાંચીકુવા એજી ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૧૦.૦૪.૨૦૨૬/શુક્રવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૧૪	૬૬ કેવી કપડવણ	૧૧ કેવી રાણીઆંબા જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી ખુર્દી એજી ફીડર	કપુરા	૬૩૫૭૦૯૭૯૧૧	૧૦.૦૪.૨૦૨૬/શુક્રવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૧૫	૬૬ કેવી સીસોર	૧૧ કેવી કાકરાપાર જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી કાળાવ્યારા એજી ફીડર	વ્યારા ગ્રામ્ય	૯૭૨૭૭૨૩૬૮૦	૧૦.૦૪.૨૦૨૬/શુક્રવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦
૧૬	૬૬ કેવી જામખડી	૧૧ કેવી લવચાલી જેજીવાય ફીડર ૧૧ કેવી ધનમૌલી એજી ફીડર ૧૧ કેવી મેઢા એજી ફીડર	સોનગઢ	૯૯૭૯૮૬૦૪૬૪	૧૧.૦૪.૨૦૨૬/શનિવાર	૦૯:૦૦ થી ૧૭:૦૦

નોંધઃકામ પૂર્ણ થયા બાદ કોઈપણ જાતની જાણ કર્યા સિવાય વીજ પુરવઠો ચાલુ કરવામાં આવશે. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવા વિનંતી છે
કાર્યપાલક ઇજનેર (સં.અને નિ) વ્યારા વિભાગીય કચેરી, દ.ગુ.વિ.કં.લિ
એમ.સી.બી./ઈ.એલ.સી.બી/આર સી સી બી લગાવી વીજળીના ઝટકાથી બચો અને વીજ અકસ્માતો ટાળો.

ટાઈટલ કલીયરન્સ તથા વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ થી જણાવવાનુ કે ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તા. **અબ્રામા** ના મોજે ગામઃ **સેગવા સ્યાદલા** ના રે.સ.નં. ૧૯/૧/અ જેનો **બ્લોક નંબરઃ ૧૨** વાળી બિનખેતીની જમીન જેનુ ક્ષેત્રફળ **૩૦૩૫.૦૦ ચો.મી.** વાળી જમીન **આશિષકુમાર શાંતિલાલ પટેલ** ના નામજોગની ચાલી આવેલ છે. તેઓએ સદરહુ મીલકત પોતાની માલીકી અને પ્રત્યક્ષ કબ્જા ભોગવટાની હોવાનુ તેમજ તેના ટાઇટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવાનુ નક્કી કરેલ છે. તેથી સદરહુ જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિત, બેંક, સોસાયટી કે સંસ્થાનો કે અન્ય કોઇનો કોઇપણ પ્રકારે લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, દરદાવો, અધિકાર કે હિતસંબંધ કે કોઇનો ભરણ-પોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઇઝમેન્ટનો હક્ક હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન-૭ (સાત)** માં અમોને પુરાવા સહિત લેખીતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે થી સદરહુ જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિત, બેંક, સોસાયટી કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારે લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, દરદાવો, અધિકાર કે હિતસંબંધ કે કોઇનો ભરણ-પોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઇઝમેન્ટનો હક્ક નથી અને હોય તો તે જતો **(Waive)** કર્યો છે, યાને છોડી દીધો છે, તેમ માની લેવામાં આવશે અને અમારા અસીલ આ વ્યવહાર સંપુર્ણ કરશે તેમજ સદરહુ જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, ભવિષ્યમાં કોઇની કોઇપણ પ્રકારની તકરાર કે હક્ક દાવો કે વાંધા ચાલશે નહી જેની જાહેર જનતા એ તથા લાગતા-વળગતાએ નોંધ લેવી.

૩૦૯, એવલોન ધી બીઝનેસ હબ, પાટીદાર સમાજની વાડી સામે, આંબાતલાવડી, કતારગામ, સુરત. મો. ૯૭૨૩૪ ૮૧૨૮૧.

અસીલની સુચના અને ફરમાઈશથી
કશ્યપ એચ. ઈટાલીયા
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કંપની લિમિટેડ

DGVCL
CIN U40102GJ2003SGC042909
સચિન વિભાગીય કચેરી,
સચિન જીઆઇડીસી રોડ નંબર ૩, પ્લોટ નંબર-૩૨૫
પાલીવાલા ચોક નજીક સચિન- ૩૯૪ ૩૨૦, સુરત,
ડી.જી.વી.સી.એલ. ટોલ ફ્રી નંબર.૧૯૧૨૩ અથવા ૧૮૦૦ ૨૩૩ ૩૦૦૩

વીજ પુરવઠો બંધ રહેવાની જાહેરાત

આથી અમારા માનવંતા ગ્રાહકોને જણાવાનુ કે નીચે દર્શાવેલ ફીડરો ઉપર જરૂરી સમારકામ કરવાનું હોવાથી નીચે જણાવેલ તારીખે અને સમયે જે તે ફીડર ઉપર વીજ પ્રવાહ બંધ રહેશે.

અ. નં.	સબસ્ટેશનનું નામ	ફીડરનું નામ	સબ ડિવિઝન	ફોલ્ટ સેન્ટર નંબર	તારીખ	સમય
૧	૬૬ કેવી વાંજ	૧૧ કેવી સચિન બજાર	સચિન અર્બન		૦૬.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૨	૬૬ કેવી ઈકલેરા	૧૧ કેવી ઈકલેરા	ખરવાસા		૦૬.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૩	૬૬ કેવી દેલાડવા	૧૧ કેવી મધુરમ	ખરવાસા		૦૬.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૪	૬૬ કેવી ખરવાસા	૧૧ કેવી સાણીયા-કણદે	ખરવાસા		૦૬.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૫	૬૬ કેવી દેલાડવા	૧૧ કેવી કરાડવા	ખરવાસા		૦૭.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૬	૬૬ કેવી દેલાડવા	૧૧ કેવી ખોડીયાર	ખરવાસા	૧૯૧૨૩	૦૮.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૭	૬૬ કેવી વાંઝ	૧૧ કેવી લાજપોર	કનસાડ રૂરલ		૦૮.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૮	૬૬ કેવી ડાયમંડ	૧૧ કેવી બાપા સીતારામ	સચિન અર્બન		૦૯.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૯	૬૬ કેવી દેલાડવા	૧૧ કેવી સાઈ	ખરવાસા		૦૯.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૧૦	૬૬ કેવી ભાટીયા	૧૧ કેવી સોમાઆઈસોલેક્ષ	ખરવાસા		૦૯.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮
૧૧	૬૬ કેવી ખરવાસા	૧૧ કેવી જય રાધે	ખરવાસા		૧૦.૦૪.૨૦૨૬	૦૯ થી ૧૮

કામ પૂર્ણ થયેથી આપેલ સમય પહેલા કોઇપણ પ્રકારની પૂર્વેસુચના આપ્યા સિવાય વિજ પ્રવાહ ચાલુ કરવામાં આવશે. જેની નોંધ લેવી.
કાર્યપાલક ઇજનેર(સં. અને નિ), સચિન વિભાગીય કચેરી, દ.ગુ.વી.કં.લિ.
એમ.સી.બી. ઇ.એલ.સી.બી. આર.સી.સી.બી. લગાવી વીજળીના ઝટકાથી બચો અને વીજ અકસ્માતો ટાળો.

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, અડાજણ સબ-ડીસ્ટ્રીકટ, શહેર સુરતના **મોજે ગામઃ રાંદેર** ના **રેવન્યુ સર્વે નં.: ૨૪૬, ટી.પી. સ્કીમ નં.: ૧૪ (રાંદેર-અડાજણ), ફા. પ્લોટ નં.: ૨૭, હાલ ફા. પ્લોટ નં.: ૯૯** થી નોંધાયેલી બિનખેતીની જમીન ઉપર પાડવામાં આવેલ રહેણાંક પ્લોટો જે **"લીલા વિહાર કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લી."** તરીકે ઓળખાય છે. તેમાં આવેલ **પ્લોટ નંબરઃ એ- ૨૨** વાળી મિલકત કે જે ખુલ્લા પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ **૧૧૫.૮૪ ચો.મી.** છે. **(જેનું સીટી સર્વે રેકર્ડ અમલમાં આવતા સીટી સર્વે દફતરે જીલ્લોઃ સુરત, સીટી સર્વે ઓફીસઃ સુરત-૨, વોર્ડઃ રાંદેર, શીટ નંબરઃ ૧૩, સીટી સર્વે નંબરઃ ૪૯, સીટી સર્વે મુજબ ક્ષેત્રફળ ૧૧૭.૧૨ ચો.મી. ચાલી આવેલ છે.)** તે ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મિલકત **રાગિણી પંકજભાઇ પટેલ**ની સ્વતંત્ર માલિકી અને પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા હેઠળ ચાલી આવેલ છે. તેઓએ સદરહુ મિલકત ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઇટલવાળા હોવાનું જણાવી મારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કર્યુ છે. સદરહુ મિલકતમાં જો કોઇ અન્ય શખ્સ, સંસ્થા, બેંક વિગેરેનો હકક, હિત, હિસ્સો ચાર્જ, બોજો, લિયન, ભરણ પોષણનો હકક કે અન્ય કોઇ હકક હોય, કોર્ટ કે રેવન્યુના કોઇ દાવા કે પ્રકરણ હોય તો **દિન-૭** માં લેખિત પુરાવાઓ સહિત નીચે જણાવેલ સરનામે લેખીતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં ચુક યા કસુર થશે તો, મુદત વિત્યે સદરહુ મિલકતમાં કોઇના કોઇપણ જાતના હકક, હિતહિસ્સા, વાંધા, તકરાર, લાગભાગ, અધિકાર વિગેરે નથી અને હોય તો તે જતા કર્યા યાને વેવ કર્યા છે એમ માની લઇ મારા અસીલ સદરહુ મિલકતનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી-કરાવી લેશે, ત્યારબાદ કોઇ તર-તકરાર ચાલશે નહિ જેની જાહેર નોંધ લેવી. **તારીખઃ ૦૫/૦૪/૨૦૨૬**

આ વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ મારી સુચનાથી આપવામાં આવેલ છે. સહીઃ-

ઓફીસઃ બી/૧, પુરૂષોત્તમ પાર્ક-વિભાગ-૨, તાડવાડી, ગોરાટ, રાંદેર રોડ, સુરત. મો.નં. ૯૯૯૮૭ ૨૩૧૧૧

જીતેશ ડી. માલી
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસથી જણાવવાનું કે, જિલ્લો : સુરત, તાલુકો : સુરત સીટી શહેર સુરતના નાનપુરા, બહુમાળી ભવનની સામે, નાવડી ઓવારાની બાજુમાં આવેલ સુરત **સીટી સર્વે વોર્ડ નં.૧, સીટી સર્વે નં.૪૯૬** થી નોંધાયેલ જમીન ઉપર **પ્રિયા એપાર્ટમેન્ટ** ના નામથી બાંધવામાં આવેલ બિલ્ડીંગના **પાંચમા માળ** ઉપર આવેલ **ફલેટ નં.એ-૫** થી નોંધાયેલ મિલકત કે જેનું બિલ્ટઅપ એરીયા મુજબ ક્ષેત્રફળ **૫૬.૦૮ સ.ચો.મી.** છે, કે જેને સુરત મહાનગર પાલિકા ટેનામેન્ટ દફતરે ટેનામેન્ટ નં.૦૦૧-એ-૦૯-૦૭૦૫-૦-૦૦૧ ફાળવવામાં આવેલ છે તે મિલકત **સાલેહ તાહેર અફીમીવાલા,** ઉ.આ.વ.: ૫૪, ધંધો : વેપાર, ધર્મે : મુસ્લિમ, રહેવાસી : ૭૦૨, લતાસોની, ટીપીએસ ૩, ૩૦ મો રોડ, બાંદ્રા(વેસ્ટ), મુંબઈ-૪૦૦૦૫૦ તથા **શબ્બીર અબ્દુલઅલી તૈયબજી,** ઉ.આ.વ.: ૮૧, ધંધો : નિવૃત, ધર્મે : મુસ્લિમ, રહેવાસી : 7515, Nantucket Drive Apartment, 107, Darien IL USA 60561 નાઓને **મર્હુમ સૈફુદ્દીન સાલેહભાઈ અફીમીવાલા**ના તા.૧૫/૦૨/૨૦૧૮ ના રોજના રજી.વીલ યાને વસીયતનામા નં.૧૦૧૩ થી પ્રાપ્ત થયેલ હોવાનું અને સદરહુ મિલકત તેઓની સંયુકત માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા, ભોગવટા, વહીવટ હેઠળ ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી તેમજ સદરહુ મિલકત કલીયર માર્કેટેબલ ટાઈટલ્સ તથા કોઈપણ પ્રકારના દાવાઓ તથા બોજાઓ વગરના હોવાનું જણાવી મારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તેમજ મારા અસીલ સદરહુ મિલકત ખરીદ કરવા ઈરાદો ધરાવે છે. જેથી સદરહુ મિલકતમાં કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા કે બેંક કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત-હિસ્સો, અલાખો, અધિકાર, લીસપેન્ડન્સ, લીયન કે એટેચમેન્ટ, ઈઝમેન્ટ, ખોરાકી-પોષાકી, જામીનગીરી, ચાર્જ-બોજો, દાવો-ફરીયાદ, ગીરો, બાનાખત, વારસાઈ વિગેરે હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૭ માં અમોને પુરાવા સહિત લેખિતમાં નીચે જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે સદરહુ મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત-હિસ્સો, અલાખો, અધિકાર, લીસપેન્ડન્સ, લીયન કે એટેચમેન્ટ, ઈઝમેન્ટ, ખોરાકી-પોષાકી, જામીનગીરી, ચાર્જ-બોજો, દાવો-ફરીયાદ, ગીરો, બાનાખત, વારસાઈ વિગેરે નથી અને હોય તો તે જતો કર્યો છે યાને છોડી દીધો છે એમ માની મારા અસીલ સદરહુ મિલકતના માલિકો પાસેથી કાયદેસરના લખાણો / દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ભવિષ્યમાં તે અંગે કોઈની કોઈપણ પ્રકારે તર-તકરાર, દાવો, ફરિયાદ ચાલશે નહીં જેની લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી. **તા. ૦૫/૦૪/૨૦૨૬**

મારી મારફત - કુમાર એમ. અંત્રોલીયા - એડવોકેટ
ઠે.૧૩/૩૭૫, "શાંતિ", ધીરજ સન્સ સામે, અઠવાલાઈન્સ, સુરત.

:: જાહેર નોટીસ ::

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ પલસાણા સબ-ડીસ્ટ્રીકટના **મોજે : જોળવાના બ્લોક નં. ૧૭૫** (સર્વે નં. ૧૨૦/૧) વાળી બીનખેતીની જમીનમાં આયોજીત **"રાજમંદિર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી"** માં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નં. ૨૬, જેનું **ક્ષેત્રફળ ૧૨૬.૩૯ ચો.મી. ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મિલકત કૈલાશ મહેશ અગ્રવાલ**ની સ્વતંત્ર માલિકીનું હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહું મિલકતમાં કોઇનો કોઇપણ જાતનો હકક, હીત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લિયન વિગેરે તેમજ કોઇપણ બેંક કે સંસ્થામાં લોન ચાલી આવેલ હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત દિન-૭ માં હમારા નીચે જણાવેલા સરનામે જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરહું મિલકતમાં કોઇનો કોઇપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો જતો યાને "વેઇવ" કર્યો છે તેમ માની આ નોટીસની મુદત વિત્યે હમારા અસીલ સદરહું મિલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઇપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં, જેની લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી. **તા. ૦૫/૦૪/૨૦૨૬**

ઓફિસ : ૧૨ થી ૧૮, પહેલો માળ, જયજલારામ શોપિંગ સેન્ટર, પાલનપુર પાટીયા, રાંદેર રોડ, સુરત. ફોન : ૨૭૭૮૬૫૯, મો. ૯૯૭૮૧ ૮૮૨૫૩

હમારી મારફત : **અરવિંદ એલ. પટેલ** તે એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
વિવેક એ. પટેલ તે એડવોકેટ્સ

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનુ કે ડી. **નવસારીના તા. નવસારીના ગામ સુપાના પ્રમોલગેશન અગાઉના બ્લોક નં. ૩૮૫ અને પ્રમોલગેશન બાદ નવા બ્લોક નં. ૨૮૨ થી નોંધાયેલ ૦-૫૦-૦૩ હે-આરે-ચો.મી. ક્ષેત્રફળવાળી** આકાર રૂા.૧૦,૯૭ પૈસા, ખાતા નં. ૭૧૩ વાળી જમીન **જેમાં જરાયત ૦- ૪૫-૯૮ હે-આરે-ચો.મી.અને ૦-૦૪-૦૫- હે-આરે-ચો.મી.પોત ખરાબા મારગ તરીકે નોંધાયેલ છે તેવી ખેતીલાયક જુની શરતની જમીન તેના માલીકો (૧) અવની શૈલેષ ઉમરીગર તે જીગર ઉમરીગરની પત્ની (૨) હિનલ શૈલેષ ઉમરીગર (૩) આયુષ શૈલેષ ઉમરીગર તથા (૪) ભાવનાબેન તે લાલુભાઈ ઉમરીગરની પુત્રી તથા દિપકભાઈની પત્ની,** રહે. સુરતના પોતાની એકલાની માલીકી કબજા વહીવટ ભોગવટાની જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગે છે. સદરહુ જમીન ઉપર કોઇપણ રીતે કોઇનો હકક, હીત, લાગભાગ, ઉપર ગીરો, મોર્ગેજ, લખાણો, દસ્તાવેજોથી રહેલો હોય યા ઉભો કરવામાં આવેલ હોય તો તેની લેખિત પુરાવાઓ સહીત નીચેના સરનામે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-સાતમાં લેખિતમાં જાણ કરવી. જો નિયત સમયમાં કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો વાંધો યા તકરાર લેવામાં નહી આવશે તો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારે હકક હીસ્સો રહેલ નથી તેમ ગણી મુદત વીત્યા બાદ હમારા અસીલ કાયદેસરના પાકા લખાણો તેમની તરફેણમાં કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઇના કોઇપણ જાતના વાંધા યા તકરાર ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહી જેની નોંધ લેવી.

ઓફીસ : એસ-૧૦૨૪, બેલ્જીયમ સ્કવેર, દીલ્હીગેટ, સુરત. મો.નં. ૯૮૨૪૪-૭૭૯૭૬

મારી મારફત :
નાણાવટી એસોસીએટ્સ
(એડવોકેટ)

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ

IDFC FIRST Bank
(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઈ-૬૦૦૦૩૧
ટેલી. : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦ ફેક્ષ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

પરિશિષ્ટ-૪ (રૂલ ૮[૧]) કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનાર **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી)** અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ **તા.૧૧/૧૦/૨૦૨૫** ના રોજ નોટીસ બજાવીને **દેવાદાર, સહદેવાદારો અને જામીનદારો ૧. અલખ ઓટો ગેરેજ, ૨. અલ્પેશભાઈ રૂદાણી, ૩. શિલ્પા રૂદાણી,** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૮,૨૮,૯૧૧.૨૫/- (અંકે રૂપિયા અઢાર લાખ અઠ્ઠાવીસ હજાર નવસો અગિયાર પચ્ચીસ પૈસા પુરા) તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૫ ના રોજના** આ ડીમાન્ડ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારા કલમ (૧૩) ની પેટા કલમ (૪) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તા.૦૨જી એપ્રિલ ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો **કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી)** ની રકમ **રૂા.૧૮,૨૮,૯૧૧.૨૫/- (અંકે રૂપિયા અઢાર લાખ અઠ્ઠાવીસ હજાર નવસો અગિયાર પચ્ચીસ પૈસા પુરા)** અને તેના ઉપરના વ્યાજને આધિન રહેશે.

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષિત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતોનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે 'ક્રિષ્ણા ટાઉનશીપ બિલ્ડીંગ નં. એ/૪' તરીકે જાણીતો રજા માળ નો ફલેટ નં. એ-૨૦૧, માપ ૧૨૯૬ ચો.ફુટ એટલે કે ૧૨૦.૪૫ ચો.મીટર, વેચાણ લાયક અને ૩૪૩.૧૨ ચો.મી પૈકી ૨૧.૫૫ ચો.મી વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત માર્જીન અને ૧૭.૭૬ ચો.મી વણવહેચાયેલ હિસ્સા જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭૭ અને ૧૮૪, બ્લોક નં. ૧૮૧ અને ૧૮૯, મોજે ગામ. મોટા વરાછા, સુરત સીટી, ગુજરાત- ૩૯૪૧૦૧ ખાતે આવેલ છે. **જેની ચતુર્દિશા : પૂર્વ તરફ :** ખલ્લી જગ્યા, **પશ્ચિમ તરફ :** પેસેજ / દાદર, **ઉત્તર તરફ :** ખલ્લી જગ્યા, **દક્ષિણ તરફ :** ફલેટ નં. ૨૦૨/એ૪ આવેલ છે.

સહિ/-
તારીખ : ૦૨/૦૪/૨૦૨૬ — અધિકૃત અધિકારી
સ્થળ : ગુજરાત — આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ
લોન ખાતા નં.: ૧૩૦૨૯૮૬૯, ૨૪૫૦૬૯૯ અને ૪૪૪૬૮૯૪ — (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી)

:: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ::

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ડી. **સુરત**, સબ-ડી. **મજુરા**ના મોજે **ડુમસ** ગામના **રે.સર્વે નં.૪૭૩/પૈકી ૩૫, ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૮** ના **એફ.પી.નં.૧૯૮** વાળી બિનખેતી ની જમીનમાંરહેઠાણામ હેતુ પાડવામાંઆવેલા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં.૩૫** વાળી ખુલ્લી જમીન, જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ ૩૩૬.૧૧ ચો.વાર યાને **૨૮૧.૦૨ ચો.મી.** (જેનું **૭/૧૨** મુજબ સુમારે ક્ષેત્રફળ **૨૮૧.૦૦ ચો.મી.**) છે. સદરહુ મિલકત **રાજેન્દ્રકુમાર બાબુભાઈ કાપડીયા**એ પોતાની કુલ સ્વતંત્ર અને સંપૂર્ણ માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ રીતે માર્કેટેબલ અને કલીયર ટાઈટલ હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકત બાબતે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હીત, હિસ્સો, અધિકાર, દર દાવો કે બોજો, ચાર્જ, લિયન હોય યા કોઈ પાસે ગીરવે હોય તો અમોને **દિન-૧૦** માં લેખિત પુરાવા સાથે નીચેના સરનામે રૂબરૂ મળી જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી નોટીસની મુદત વિત્યે તે અંગે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હકક, હીત, હિસ્સો, ચાર્જ, લિયન કે બોજો યા કોઈપણ પ્રકારનો અધિકાર નથી અને હોય તો જતા/વેઈવ કરેલ હોવાનું માનવામાં આવશે. તેમજ વેચાણ વ્યવહાર પૂર્ણ કરી રજી. વેચાણ દસ્તાવેજો કરાવી લેવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ તર-તકરાર કે દર-દાવો ચાલશે નહી. જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા.: ૦૫-૦૪-૨૦૨૬
ઓફિસઃ ૪૧૨, ન્યુ ઓપેરા હાઉસ, કિરણ મોટર્સની ઉપર, શેલ પેટ્રોલપંપની બાજુમાં, બમરોલીરોડ, ખટોદરા, સુરત-૨, (મો.): ૯૮૨૫૪ ૬૬૩૦૦

મારી મારફત,
વિરેન એચ. ફળદુ
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા-વળગતા તમામને જાહેર નોટીસથી જણાવવાનું કે મોજેઃ માણેકપોર, તાલુકો-જલાલપોર, જીલ્લો- નવસારી મુકામે આવેલ જમીન જેની વિગત નીચે મુજબ છે.

ગામનું નામ	બ્લોક નંબર (નવો)	બ્લોક નંબર (નવો)	હે.આરે.ચો.મી.	આકાર રૂા. પૈસા	ખાતા નંબર
માણેકપોર	૧૮૮	૧૮૩	૦-૦૮-૪૦	૧.૯૦	૭૭૯

ઉપરોક્ત વિગત વાળી જમીન (૧) રણછોડભાઈ વસનભાઈ આહીર, (૨) હેમલતાબેન રણજીતભાઈ આહીર, (૩) ઉન્નતિ રણજીતભાઈ આહિરની પુત્રી તે દિવ્યેશભાઈ આહિરની પત્ની, (૪) સેહુલ રણજીતભાઈ આહિર, (૫) મોનિકા રણજીતભાઈ આહિર નાઓની સંયુક્ત માલિકીની ચાલી આવેલ છે. જે જમીન તેમના પાસેથી હમારા અસીલ વેચાણ રાખવા માંગે છે. સબબ સદર જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થાનો કોઈપણ હકક, દરદાવો, ગણોત હકક કે લેણું, બોજો અન્ય કોઈપણ પ્રકારના હકક, હીત, અધિકાર હોય તો તેમણે આજદિનથી દિન ૭ માં નીચે જણાવેલ સરનામે પુરાવા સહીત રૂબરૂમાં જાણ કરવી, અન્યથા મુદત વિત્યે હમારા અસીલ કાયદેસરનો વેચાણ અવેજ ચુકવી રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે ત્યારબાદ કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા-તકરાર ચાલશે નહીં. જેની લાગતા-વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

તા. ૦૪-૦૪-૨૦૨૬ — મારી મારફત, **દિપાલી આર. પટેલ** (એડવોકેટ)
૧, ઓમ ચેમ્બર, કાલીચાવાડી, તા. જી. નવસારી. મો.: 95371 30101

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસનો જાહેર જવાબ

સુરત જીલ્લાના બારડોલી તાલુકાના મોજે ગામ તરભોણ માં આવેલ (૧) બ્લોક નં. : ૪૭૦, રે.સ.નં. ૨૨૧/૧ કે જેનો ખાતા નં. ૫૮૪, વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન કે જેનું ૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૧૨-૧૫ ચો.મી. છે અને જેનો આકાર રૂા. ૦.૯૭ પૈસા છે તે જમીન, જમીનના માલિક તરીકે અમર મહેશકુમાર દેસાઇ તથા (૨) બ્લોક નં. : ૪૭૨, રે.સ.નં. ૨૨૫/૧/૨, ૨૨૫ કે જેનો ખાતા નં. ૫૪૧, વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન કે જેનું ૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૪૫-૫૩ ચો.મી. છે અને જેનો આકાર રૂા. ૧૫.૨૫ પૈસા છે તે જમીન, જમીનના માલિક તરીકે જીગર કિશોરભાઇ દેસાઇ ચાલી આવેલ છે. તે જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ વકીલશ્રી પાર્થ એન. પટેલ એ તેઓના અનામી અસીલના કહેવાથી તારીખ : ૦૮/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ ગુજરાત મિત્ર દૈનિક ન્યુઝ પેપરમાં આપેલ હતી. જે વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસનો જાહેર જવાબ છે કે સદરહું જમીન અમોના અસીલ એ સોદાચિઠ્ઠીથી તારીખ : ૧૩/૧૦/૨૦૨૫ ના રોજ જમીન માલીકો પાસેથી ખરીદ કરેલ છે. જે વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ તારીખ : ૧૯/૧૦/૨૦૨૫ ના રોજ ગુજરાત મિત્ર દૈનિક ન્યુઝ પેપરમાં આપેલ હતી. જેથી આ જાહેર જવાબ આપી જણાવવાનું કે, સદરહું જમીન અંગે અમારા અસીલની લેખિત સંમતિ વગર કોઇપણ વ્યકિત સાથે કોઇપણ જાતના વેચાણ કે ટ્રાન્સફર અંગેના લખાણો, કરારો કરવા કરાવવા નહી અને કરશે તો અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહી અને અમારા અસીલ આવા લખાણો, કરારો વિરૂધ્ધ કાયદેસરના ફોજદારી રાહે દીવાની રાહે પગલાં ભરશે. જેની જાહેર જનતાએ આથી નોંધ લેવી. **તા. ૦૫/૦૪/૨૦૨૬**

ઓફીસ : ૨૦૬, ધ ગેલેરીયા, એકસીસ બેંન્કની બાજુમાં, યોગીચોક, પુણાગામ, સુરત. મો. ૯૭૨૩૮-૦૨૮૬૪

ગૌતમ બી. કાછડીયા
એડવોકેટ

મોજે : પથરાડીયા, તા. બારડોલી, જી. સુરતના સર્વે નં. ૨૬ + ૧૬/૨/૨ બ્લોક નં.૫૯ વાળી જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ **બારડોલીના** મોજે ગામ **પથરાડીયાના સર્વે નંબર : ૨૬ + ૧૬/૨/૨, બ્લોક નંબર : ૫૯** કે જેનુ જરાયત ક્ષેત્રફળ **સુમારે હે. ૧-૨૧ આરે - ૪૧ ચો.મી.** કે જેનો આકાર રૂા.૧૭.૪૪ પૈસા, ખાતા નંબર : ૭૩ છે તે ખેતીની જુની શરતની જમીન તેના માલીક **(૧) સુભાષભાઈ લવજીભાઈ, (૨) શોભનાબેન તે સુભાષભાઈ લવજીભાઈ ભક્તની પત્ની, (૩) સુશીલકુમાર સુભાષભાઈ ભકત, (૪) ભાવિનીબેન તે સુભાષભાઈ લવજીભાઈ ભક્તની પુત્રી તથા (૫) રોશનભાઈ સુભાષભાઈ ભકતનાઓએ** પોતાની સંયુક્ત માલીકી કબજા, ભોગવટા હેઠળની તથા ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવાનું નક્કી કર્યું છે. તેથી સદરહુ જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિત, બેંક કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારે હકક, હિસ્સો, હિતસંબંધ કે અધિકાર હોઈ કે કોઈનો ભરણ પોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઈઝમેન્ટનો હકક કે ગણોત હકક હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન-૭(સાત)** માં અમોને પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે, સદરહુ મિલકતમાં કોઈપણ વ્યકિત કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારે લાગભાગ, હક, હિસ્સો, હિતસંબંધ કે અધિકાર નથી કે કોઈનો ભરણ પોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઈઝમેન્ટનો હકક કે ગણોત હક નથી અને હોય તો તે જતો કર્યો છે યાને છોડી દીધો છે. તેમ માની લેવામાં આવશે અને હમારા અસીલ નાણાંકીય વ્યવહાર કરી પાકા દસ્તાવેજો લખાવી લેશે. ત્યારબાદ, ભવિષ્યમાં કોઈની કોઈપણ તકરાર કે હકક દાવો ચાલશે નહી, જેની નોંધ લેવી. **તા. ૦૫/૪/૨૦૨૬**

હિતેશ જે. પટેલ એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
અમર બી. જરીવાલા એડવોકેટ મો. ૯૦૧૬૨૫૬૨૯૯
તે ખરીદનારના એડવોકેટ્સ
ઓફીસ : એફ/૯-૧૦, સુધન કોમ્પ્લેક્ષ, અલથાણ રોડ, સુરત. મો.નં. ૯૭૨૬૮ ૮૯૧૮૮

મોજે : પથરાડીયા, તા. બારડોલી, જી. સુરતના સર્વે નં.૧૨૭/૨+૧૨૮/૧+૧૩૦/૩+૪+૫ બ્લોક નં.૧૯૦/ પૈકી ૧ વાળી જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, ડીસ્ટ્રીકટ **સુરત**, સબ- ડીસ્ટ્રીકટ **બારડોલીના** મોજે ગામ **પથરાડીયાના સર્વે નંબર : ૧૨૭/૨ + ૧૨૮/૧ + ૧૩૦/૩+૪+૫, બ્લોક નંબર : ૧૯૦/પૈકી ૧** કે જેનુ જરાયત **ક્ષેત્રફળ સુમારે હે. ૩-૫૫ આરે ૧૧ ચો.મી.** કે જેનો આકાર રૂા.૪૫.૪૪ પૈસા, **ખાતા નંબર : ૨૪૦** છે તે ખેતીની જુની શરતની જમીન તેના માલીક સુભાષભાઈ લવજીભાઈનાઓએ પોતાની સ્વતંત્ર માલીકી કબજા, ભોગવટા હેઠળની તથા ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવાનું નક્કી કર્યું છે. તેથી સદરહુ જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિત, બેંક કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારે હકક, હિસ્સો, હિતસંબંધ કે અધિકાર હોઈ કે કોઈનો ભરણ પોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઈઝમેન્ટનો હકક કે ગણોત હકક હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન-૭(સાત)** માં અમોને પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે, સદરહુ મિલકતમાં કોઈપણ વ્યકિત કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારે લાગભાગ, હકક, હિસ્સો, હિતસંબંધ કે અધિકાર નથી કે કોઈનો ભરણ પોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઈઝમેન્ટનો હકક કે ગણોત હકક નથી અને હોય તો તે જતો કર્યો છે યાને છોડી દીધો છે. તેમ માની લેવામાં આવશે અને હમારા અસીલ નાણાંકીય વ્યવહાર કરી પાકા દસ્તાવેજો લખાવી લેશે. ત્યારબાદ, ભવિષ્યમાં કોઈની કોઈપણ તકરાર કે હકક દાવો ચાલશે નહી, જેની નોંધ લેવી. **તા. ૦૫/૪/૨૦૨૬**

હિતેશ જે. પટેલ એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
અમર બી. જરીવાલા એડવોકેટ મો. ૯૦૧૬૨૫૬૨૯૯
તે ખરીદનારના એડવોકેટ્સ
ઓફીસ : એફ/૯-૧૦, સુધન કોમ્પ્લેક્ષ, અલથાણ રોડ, સુરત. મો.નં. ૯૭૨૬૮ ૮૯૧૮૮

પાવર ઓફ એટોર્ની રદ કર્યાની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, અમો નીચે સહી કરનારા **સમતા રવિન્દ્રપ્રકાશ સાધ,** રહેવાસી : ૨૦૭, કૈલાશ હીલ્સ, પહેલો માળ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૬૫ નાઓની સંયુકત માલીકીની સુરત ડિસ્ટ્રિકટ, સીટી સબ-ડિસ્ટ્રિકટ, શહેર સુરતના રૂસ્તમપુરા મેઈન રોડ તથા ફરામ મહોલ્લાના વિસ્તારમાં સીટી સર્વે વોર્ડ નં.૨, નોંધ નં.૫૧૬૬, ૫૧૬૭ તથા ૫૧૬૮ થી નોંધાયેલ મિલકત ઉપર આયોજિત નિર્માણ એપાર્ટમેન્ટ પૈકી ત્રીજા માળે આવેલ ફલેટ નં. ૩૦૪/એ, જેનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ૬૦૦.૦૦ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટઅપ છે તે મિલકત અમો તથા કામીની આર. સાધ નાઓની સંયુકત માલિકીની ચાલી આવેલ છે. અમો દિલ્હી મુકામે રહેતા હોવાથી સદરહુ મિલકત અંગે જરૂરી કાર્યવાહી કરવા અમોએ અમારા સસરા શ્રી યુધિષ્ઠિરભાન અચંબેલાલ સાધને તા.૧૭/૦૧/૨૦૦૬ ના રોજ નોટરાઈઝ પાવર ઓફ એર્ટોની આપેલ છે. પરંતુ સદર પાવરનો દુરૂપયોગ થાય તેમ હોવાથી અમો હવેથી તેઓને કુલમુખત્યાર તરીકે ચાલુ રાખવા માંગતા ન હોવાથી તેઓને આપવામાં આવેલ પાવર ઓફ એર્ટોની આથી રદ કરેલ છે. આથી મજકુર કુલમુખત્યાર સાથે સદરહુ મિલકત અંગે કોઈએ કોઈપણ જાતના વ્યવહાર કરવા કરાવવા નહી. છતાં તેવા કોઈપણ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે અમોને બંધનકર્તા રહેશે નહી અને તે અંગેની તમામ જવાબદારી જે તે ઈસમોની રહેશે અને ખોટા દાવાદુવીના પ્રકરણોમાં સંડોવવું પડશે, જેની તમામે નોંધ લેવી.

તા. ૦૫/૦૪/૨૦૨૬
મારી મારફત :
અજય એમ. રાજપૂત (એડવોકેટ)
ઠેકાણું : બી/૭૦૭-૭૦૮, તિરૂપતિ પ્લાઝા, ફેમિલી કોર્ટની સામે, નાનપુરા, સુરત.

સમતા રવિન્દ્રપ્રકાશ સાધ

ખરીદનાર સાવધાન
જાહેર નોટીસનો જાહેર જવાબ તથા જાહેર ખુલાસો

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે **મોજે : કુંકણી, તા. ઓલપાડ, જી. સુરતના બ્લોક નં. ૧૧૪-૧,** વાળી જમીન અંગે ગુજરાત મિત્ર દૈનિક પેપરમાં તા.૩૦/૦૩/૨૦૨૬ ના રોજ એડવોકેટશ્રી વિનોદરાય ડી. પટેલે તેમના અનામી અસીલ તરફે વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરાવેલ છે. તે વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસમાં જણાવેલ બ્લોક નંબર ૧૧૪-૧, વાળી જમીન તેના અગાઉના માલીક જેલીબેન તે મંછુભાઈ મોરારભાઈની ધણીયાણી કનેથી સને-૧૯૭૮ ની સાલથી અમો નીચે સહી કરનારાઓએ / નીચે સહી કરનારાઓના અગ્રહક્કધારીઓએ વેચાણ રાખેલી . અને તે સમયે પુરેપુરા અવેજની રકમ ચુકવી આપી સદરહુ જમીનનો સ્થળે કબજો ભોગવટો પ્રાપ્ત કરેલ છે. અને ત્યારથી સદરહુ જમીનનો કબજો, ભોગવટો અમો નીચે સહી કરનારાઓનો ચાલી આવેલ છે. આમ, સદરહુ જમીન અંગે ઉપરોકત હકીકત હોવા છતા (૧) પાર્વતીબેન મંછુભાઈ, (૨) કરસનભાઈ મંછુભાઈ તથા (૩) ધનુબેન મંછુભાઈનાઓએ એક વાર જમીન વેચાણ કરી દીધેલ હોવા છતા ફરીથી વેચાણ કરવા માટે જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરાવેલ છે. જેથી સદરહુ નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબનાઓ આ લેખીત વાંધો હોવા છતા પણ કહેવાતા ઈસમો કનેથી જમીન ખરીદ કરશે તો, ખરીદનારને તકરાર સિવાય બીજું કંઈ પ્રાપ્ત થશે નહી. ઉલટાનું કોર્ટ કચેરીનાં પ્રકરણોમાં સંડોવાવું પડશે. અને તેવુ કરનારાઓ વિરૂધ્ધ અમારે કાયદાકીય સલાહ-સુચન મેળવી કાયદેસરની તેમજ ફોજદારી રાહે કાર્યવાહી કરનારા છે. જેની પણ ગંભીરતા પૂર્વ તમામ લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

સહિ/-
હર્ષદભાઈ કરસનભાઈ પટેલ — **ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમભાઈ પટેલ**
પ્રકાશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ — **છગનભાઈ દુર્લભભાઈ પટેલ**

અમારી મારફત
સ્થળ : સુરત. તા. ૦૪.૦૪.૨૦૨૬
પ્રકાશ એમ. પટેલ તથા **મનોજ એચ. પટેલ**
એડવોકેટ્સ
૨૦૮-૯-૧૦, ઓમ શોપી, પ્રાઈમ આર્કેડની સામે, આનંદ મહલ રોડ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯. મો. ૯૮૨૫૬ ૭૪૭૪૦.

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

મોજે.પુણી, તાલુકા.પલસાણા, જી.સુરતની સીમમાં આવેલ બ્લોકનં.૪૪૩, આકાર રૂા.૪૧.૯૪ પૈસાની જુનીશરતની ખેતીની જમીન જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૨-૮૫-૩૦ ચો.મી.વાળી ખેતીની જમીનના માલિક શિલપાબેન તે ભરતભાઈની ધણીયાણી,નાઓએ તેઓની સ્વતંત્ર માલિકી તથા કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી સદર ખેતીની જમીન હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેથી ઉપરોકત જમીનમાં અન્ય કોઈના કોઈપણ પ્રકારના લાગ ભાગ, દરદાવો, હક્ક હિસ્સો, હિત, સબંધ, ગણોત હક્ક, દરમેલ હક્ક, ખાધા-ખોરાકી યા લીયનનાં હક્કો, યા ઈઝમેન્ટનાં હક્કો યા બેંક, પિયત મંડળી, સંસ્થા, રાજ્ય સરકારના કોઈપણ ખાતા વિગેરેના બોજા ચાર્જ, લેણું હોય યા અગાવ કોઈ સોદાચિઠ્ઠી કે વેચાણ અંગેના કોઈપણ લખાણો થયા હોય અને એ તમામને આ વેચાણ વિરૂધ્ધ કોઈ વાંધો હોય તો તેમણે આધારભૂત લેખિત પુરાવા સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધીથી દિન ૭ (સાત)માં હમોને લેખિતમાં જાણ કરવી. જો મજકુર મુદતમાં તેઓ કોઈ હક્ક વાંધા રજુ થશે નહી તો કોઈના હક્ક દાવા વિગેરે નથી અને હોય તો તે છોડી દીધા છે યાને વેવ કર્યા છે. તેવું માની હમારા અસીલ વેચનારની સંમતીથી સદરહુ જમીનનો કાયદેસરનો પાકો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ ભવિષ્યમાં મિલકતનાં ટાઈટલ અંગે કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર, તથા વાંધા વચકા ચાલશે નહી. જેની આથી જાહેર જનતાએ ગંભીર અને સ્પષ્ટ નોંધ લેવી. તા. ૦૫/૦૪/૨૦૨૬

શિલપાબેન તે ભરતભાઈની ધણીયાણી,
ઓફિસઃ બી-૪, સાંઇ લીલા કોમ્પલેક્ષ, આશાપુરા મેડીકલ સ્ટોર્સની ઉપર, સુગર ફેક્ટરી સામે, ચલથાણ રોડ, મુ.પો. ચલથાણ, તા. પલસાણા, જી.સુરત મો.નં. ૯૬૮૭૫૩૫૧૯૦

મારી મારફત
વિરલસિંહ બી.પરમાર
તે ખરીદનારના એડવોકેટશ્રી

-:: વેચાણ અંગે જાહેર નોટીસ ::-

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, ઓલપાડમાં સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તા. ઓલપાડમાં મોજે ગામ નરથાણના બ્લોક નં. ૩૯૩/બ, કે જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આ.રે ચો.મી. ૦-૧૯-૩૯ ચાલી આવેલ છે. જેનો આકાર ૧૯૩.૧૦ પૈસા ચાલી આવેલ છે તે જુની શરતની ખેતીની જમીના ના માલીક નટવરભાઈ લલ્લુભાઈ ચાલી આવેલ છે. તેમની પાસે અમારા અસીલે ખરીદ કરવાનું નક્કી કરેલ છે. આથી જે કોઈ વ્યકિત, કંપની કે સંસ્થાનો હક્ક, હિત, હિસ્સો કે લાગભાગ હોય તો દિન સાત માં લેખિત પુરાવા સાથે નીચે જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી. મુદત વિત્યા બાદ જો કોઈ વ્યકિત, કંપની કે સંસ્થાનો લાગભાગ કે હક્ક, હિત, હિસ્સો હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ માની અમારા અસીલ પાર્કો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. **તારીખ : ૦૩/૦૪/૨૦૨૬**

સરનામુંઃ એફ-૧૬,૧૭, ગજાનંદ કોમ્પલેક્ષ, સ્ટેશન રોડ, સચીન, તા. ચોર્યાસી, જિ. સુરત મો. ૯૬૨૪૩ ૬૦૦૬૬

બિપીન ડી. રોહીત
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ / ચેતવણીનો જાહેર જવાબ

આથી લાગતા વળગતા સર્વેને જણાવવાનું કે, તા. ૨૯/૦૩/૨૦૨૬ ના રોજના ગુજરાતમિત્ર દૈનિકમાં પ્રાજલ કે. પટેલ / ધ્રુવિતકુમાર એચ. પટેલ એડવોકેટસના ઓએ જે જાહેર નોટીસ તેમના અસીલ જમનાબેન તે કુવંરજીભાઈની દીકરી અને દલપતભાઈની પત્ની વિગેરે વારસોનો કુવંરજીભાઈ ઈચ્છારામની નીચે જણાવેલ જમીનોમાં હક્ક-હિત સમાયેલ હોવાની જણાવી ચેતવણી આપેલ છે તે સત્યથી વેગળી, ખોટી અને પુરાવો એકત્રીત કરવા છપાવેલી છે. તેઓએ સદરહું જમીનમાંથી સ્વેચ્છાએ પોતાનો હિસ્સો સુમારે ૩૫ વર્ષ અગાઉ જતો કરેલો અને તે અંગેની નોંધ ગામ દફતરે પડેલી છે તે એન્ટ્રીઓ આજદીન સુધી પડકારેલ નથી. જેથી તેઓની નોટીસમાં જણાવેલી ડિસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ચોર્યાસીના મોજે ગામ દામકા, ભટલાઈ તથા વાંસવાની જમીનો જે નીચે મુજબ છે. તેમાં તેઓનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક હિસ્સો ના હતો કે નથી.

ક્રમ	મોજે ગામ	બ્લોક નં.	ક્રમ	મોજે ગામ	બ્લોક નં.
૧.	દામકા	૨૦/૧	૮.	દામકા	NA૩૭૯-૨
૨.	દામકા	૩૧/૧	૯.	દામકા	NA૩૮૦-૨
૩.	દામકા	૩૧-૨-૧-૨	૧૦.	દામકા	૩૯૦/૧
૪.	દામકા	૩૦૦/૧	૧૧.	ભટલાઈ	૪૬/૩
૫.	દામકા	NA૩૫૩	૧૨.	ભટલાઈ	૫૨
૬.	દામકા	NA૩૫૩-૧	૧૩.	વાંસવા	૨૭૮
૭.	દામકા	NA૩૫૪-૧			

મજકુર જમનાબેન તે કુવંરજીભાઈની દીકરી અને દલપતભાઈની પત્ની વિગરેએ જે ઠાકોરભાઈ કુવંરજીભાઈના જમીનોમાં હક્ક, હિસ્સા અંગે તેઓએ કરેલ વીલને પડકારેલ હોવાની જે હકીકત જણાવી રે.દી.મુ.નં. ૧૭૩/૨૦૨૨ ના દાવાના કામે પડકારી મનાઈ હુકમની માંગણી કરેલી પરંતુ નામદાર કોર્ટે તેઓની તરફેણમાં કોઈ મનાઈ હુકમ પણ આપેલ નથી, અને તેઓએ જે વીલની એન્ટ્રીઓ અગ્રસચિવ અમદાવાદ સુધી પડકારેલી તેમાં પણ કોઈ મનાઈ હુકમ આપેલ નથી અને રે.દી.મુ.નં. ૧૭૩/૨૦૨૨ ના દાવામાં ફાવટ નહી આવતા મજકુર ઈસમોએ ખોટી અને ગેરકાયદેસર રીતે મારા અસીલ તથા અન્ય સહમાલીકો ઉપર દબાણ લાવવા ફરીથી કારણ વિનાનો સ્પે.દી.મુ.નં. ૧૫૯/૨૦૨૫ નો દાવો કરેલ છે અને જે દાવો સબ સિકવન્ટ દાવો હોય કાયદામાં ચાલી શકતો નથી તેમ છતાં ખોટી રીતે લીસ પેન્ડન્સ નોટીસ પણ રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ છે અને તેટલેથી જ નહી અટકતા નામદાર કોર્ટને ભીસમાં લેવા તથા મારા અસીલને ભીસમાં લેવાના બદઆશયથી ખોટી જાહેર નોટીસ / ચેતવણી એડવોકેટ મારફત છપાવેલ છે, જેનાથી કોઈએ ગેરમાર્ગે દોરાવવું નહીં, અને મારા અસીલે વિગતવારનો જવાબ તેમના વકીલશ્રીને આપેલ છે. ઉપરોકત ખુલાસો મુજબ મજકુર જમનાબેન તે કુવંરજીભાઈની દીકરી અને દલપતભાઈની પત્ની વિગરે ઈસમોનો ઉપરોકત જમીનોમાં કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત નહીં હોય અને માત્ર ખોટા પુરાવાઓ ઉભા કરવા તથા મારા અસીલ અને નામદાર કોર્ટ ઉપર દબાણમાં લાવવાના બદઆશયથી ખોટી નોટીસ છપાવેલ છે. જેની તમામએ નોંધ લેવી.

રઈસ એ. શેખ, આસીફ જી. અન્સારી તે
મનોજ ઉર્ફે મહેશ ધીરજલાલ પટેલ
રહે. ૧૦૩/બી, સંકલ્પ સિધ્ધિ, સંસ્કૃતિ કોમ્પલેક્ષ, ૯૦ ફુટ રોડ, કાંદીવલી (ઈસ્ટ) મુંબઈના **એડવોકેટ્સ**
રહે. ૨૦૧, અલ સીદ્દીકી એપાર્ટમેન્ટ, કાજી મેદાન, ગોપીપુરા, સુરત.
મો.નં. ૯૯૦૯૦ ૦૯૧૦૦, મો.નં. ૯૨૨૮૫ ૪૦૮૫૧